

**LAPORAN TEKNIKAL**

**PERMOHONAN KELULUSAN PELAN KEJURUTERAAN**

**PELAN PENGECUALIAN KERJA TANAH**

**PELAN KERJA TANAH**

|  |  |
| --- | --- |
| **No Permohonan OSC** |  |
| **No Fail JPIF** |  |
| **Tajuk Permohonan:*****(Diisi Oleh Pemohon)*** |
|
|  |
|
|

**1.0 LATAR BELAKANG CADANGAN PEMBANGUNAN**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Tarikh Permohonan OSC | : |  |
|  | Tarikh Penerimaan JPIF | : |  |
|  | Tarikh Penerimaan Maklumat dari Jurutera Perunding | : |  |
|  | Tarikh PP  | : |  |
|  | Jurutera Perunding(Alamat) | : |  |
| 1.6 | No Tel  | : |  |
| 1.7 | No Faks | : |  |
| 1.8 | Pemaju / Pemilik(Alamat) | : |  |
| 1.9 | No Tel  | : |  |
| 2.0 | No Faks | : |  |
| 2.2 | Lokasi | : |  |
| 2.2 | Luas Tapak | : |  |

**2.0 PEMATUHAN PERANCANGAN**

**2.1 SERAHAN REZAB DAN KEPERLUAN LAMPU JALAN**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Bil.** | **PERKARA** | **PERAKUAN PSP ( √ )** | **SEMAKAN PEJABAT** |
| **PATUH** | **TIDAK PATUH** | **TIDAK TERLIBAT** |
| **1** | **Serahan Rizab Jalan** |  |  |  |  |
| **2** | **Serahan Rizab Parit / Sungai** |  |  |  |  |
| **3** | **Keperluan Lampu Jalan****Sedia Ada** |  |  |  |  |
| **4** | **Cadangan Lampu Jalan****Baru** |  |  |  |  |

**2.2 JALAN KELUAR DAN MASUK**

| **Bil.** | **PERKARA** | **PERAKUAN PSP ( √ )** | **SEMAKAN PEJABAT** |
| --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Jalan Masuk Ke Tapak Pembangunan Akan Melalui Rezab Jalan Sedia Ada** |  |  |
| **2.** | **Jalan Masuk Ke Tapak Pembangunan Akan Melalui Tanah Persendirian/Tanah Kerajaan** |  |  |

**3.0 PEMATUHAN GARISPANDUAN**

**3.1 PENGECUALIAN KERJA TANAH**

 ***(Berdasarkan ketetapan yang terkandung dalam Jadual Kedua, Undang-Undang Kecil 3, Kerja Tanah Kecil, Undang-Undang Kerja Tanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1988)***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Bil.** | **PERKARA** | **CADANGAN ( √ )*****(Perakuan PSP)*** | **SEMAKAN PEJABAT** |
| **PATUH** | **TIDAK PATUH** | **TIDAK BERKAITAN** |
| **1.** | **KEPERLUAN AM** |
| a) | Borang JPIF 1*(Pengemukaan Cadangan Kerja-Kerja)* |   |  |  |  |
| b) | Borang JPIF 2*(Pengecualian Kerja Tanah)* |   |   |   |  |
| c) | Borang JPIF 3*(Perlantikan Jurutera Perunding / Akitek Yang Bertanggungjawab)* |   |  |  |  |
| **2)** | **3 Set Pelan Pengecualian Kerja Tanah** |
| a) | Pelan Ditandatangani Oleh Pemohon / PSP Pada Setiap Helaian |   |  |  |  |
| b) | Pelan Ditandatangani Oleh Pemaju/Pemilik Pada Setiap Helaian |   |  |  |  |
| c) | Pelan Diwarnakan Sepenuhnya |  |  |  |  |
| d) | Tajuk Cadangan Yang Lengkap |  |  |  |  |
| e) | Pelan Cadangan Yang Lengkap *(Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan & Pelan Asas Tapak)* |   |  |  |  |
| **3)** | **Pengesahan Di Atas Pelan Pengecualian Kerja Tanah** |
| a) | Pengesahan Jurutera Perunding Profesional*“I Hereby Certify That These Works Have Been Design By Me In Accordance With Some Engineering Practice And That I Take Full Responsibility For The Design And Performance Of The Same”* |   |  |   |  |
| b) | Pengesahan Pemaju / Pemilik*“Saya Bersetuju Untuk Bertanggungjawab Sekiranya Berlaku Kerosakan Kepada Bangunan Di Lot Sebelah-Menyebelah Akibat Dari Kerja-Kerja Dalam Permohonan Ini”* |    |  |   |  |

**3.2 TERLIBAT DENGAN KERJA TANAH**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Bil.** | **PERKARA** | **CADANGAN ( √ )*****(Perakuan PSP)*** | **SEMAKAN PEJABAT** |
| **PATUH** | **TIDAK PATUH** | **TIDAK BERKAITAN** |
| **1.** | **KEPERLUAN AM** |
| a) | 1. Borang JPIF 1 (pindaan 2018)

*(Pengemukaan Permohonan pelan – pelan kejuruteraan)* |   |  |  |  |
| 1. Borang JPIF 3

*(Perlantikan Jurutera Perunding Yang Bertanggungjawab)*  |   |  |  |  |
| 1. Borang JPIF 7

*(Kiraan Yuran Kerja Tanah)* |   |  |   |  |
| 1. Bayaran Yuran Kerja Tanah *(Hendaklah dibayar Dengan Menggunakan Bank Deraf Di Atas Nama “Bendahari Bandaraya”)*
 |   |   |    |  |
| 1. Pengesahan Jurutera Perunding Sama Ada Kerja-Kerja Cerucuk Terlibat Atau Tidak.
 |   |  |  |  |
| **2.** | **3 Set Pelan Kerja Tanah** |
|  | 1. Pelan Ditandatangani Oleh Pemohon / SP Pada Setiap Helaian
 |  |  |  |  |
| 1. Pelan Ditandatangani Oleh Pemaju/Pemilik Pada Setiap Helaian
 |  |  |  |  |
| 1. Pelan Diwarnakan Sepenuhnya
 |  |  |  |  |
| 1. Tajuk Cadangan Yang Lengkap
 |  |  |  |  |
| 1. Pelan Cadangan Yang Lengkap

*(Menunjukkan Pelan Lokasi, Pelan Tapak, Pelan Keratan, Pelan Kawalan Hakisan & Mendapan (ESCP), Pelan Cerucuk, Pelan Tembok Penahan Dan Lain-Lain Pelan Berkaitan)* |   |  |  |  |
| **3.** | **Pengesahan Di Atas Pelan Kerja Tanah** |
|  | i) Pengesahan Jurutera Perunding Profesional*“I hereby certify that these works have been design by me in accordance with some engineering practice amd that 1 take full responsibility for the design and performance of the same”* |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Bil** | **PERKARA** | **CADANGAN ( √ )*****(Perakuan PSP)*** | **SEMAKAN PEJABAT** |
| **PATUH** | **TIDAK PATUH** | **TIDAK BERKAITAN** |
|  | ii) Pengesahan Jurutera Perunding* *“The Finished Level Of The Proposed Roads And Platform Levels Are Such That They Will Permit Connection Of Roads To Adjoining Existing Or Future Roads”*
* *“No Water Ponding Will Occur As A Result Of The Proposed Earthworks”*
* *“No Encroachment Inti The Adjacent Lot Will Occur”*
 |   |  |  |  |
| iii) Pengesahan Pemaju / Pemilik*“Saya Bersetuju Untuk Bertanggungjawab Sekiranya Berlaku Kerosakan Kepada Bangunan Di Lot Sebelah-Menyebelah Akibat Dari Kerja-Kerja Dalam Permohonan Ini”* |   |  |  |  |
| 1. Kelulusan atau Persetujuan LLM / TNB / SYABAS / IWK Jika Terlibat
 |  |  |    |  |
| **4.** | **KEPERLUAN DOKUMEN *(Disahkan Oleh Jurutera Perunding Profesional)*** |
|  | Laporan Geoteknikal*(Jika Melibatkan Binaan Besmen Melebihi 2 Tingkat/kawasan cerun/kawasan*  |  |  |  |  |
|  | Laporan Siasatan Tanah*(jika terlibat)* |  |  |  |  |
|  | Spesifikasi Kerja Tanah & “*Method Statement*” |  |  |  |  |
|  | Spesifikasi Kerja Cerucuk |  |  |  |  |
|  | Pelan Ukur “*Terrain Mapping”**(Bagi Cerun Kelas 3 & 4)* |  |  |  |  |
|  | Laporan Kawalan Hakisan dan Kelodak (ESCP) |  |  |  |  |
|  | Naskah Kiraan Tembok Penahan |  |  |  |  |
|  | Naskah Kiraan “*Slope Stability Analysis”**(Bagi Kerja-Kerja Potongan & Timbunan >3m Tinggi/Dalam)* |  |  |  |  |
|  | Laporan Pemeriksa Terakreditasi*(Jika Melibatkan Binaan Besmen Melebihi 2 Tingkat/ korekan melebihi 8 meter)* |  |  |  |  |
|  | Laporan “Engineering Geological Mapping(EGM) *(jika terlibat dengan kerja peletupan batu* ) |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Bil.** | **PERKARA** | **CADANGAN ( √ )*****(Perakuan PSP)*** | **SEMAKAN PEJABAT** |
| **PATUH** | **TIDAK PATUH** | **TIDAK BERKAITAN** |
| **5.** | **KEPERLUAN PELAN KERJA TANAH** |
| a) | Pelan Tapak & Keratan |   |  |  |  |
| 1. Nyatakan Aras Laras Bagi Lot-Lot Bersebelahan & Jalan Sedia Ada / Cadangan
 |   |  |  |  |
| 1. Potongan *(Warna Merah)*& Timbusan *(Warna Biru)*
 |   |  |  |  |
| 1. Jadual maklumat isipadu pemotongan / penambakan tanah yang dilengkapkan
 |   |  |   |  |
| b) | Cerun |
| 1. Kecerunan Potongan 1:1.5
 |  |  |   |  |
| 1. Kecerunan Timbusan 1:2
 |  |  |   |  |
| 1. Cerun Tidak Dibenarkan Berada Di Dalam Rezab Jalan.
 |  |  |   |  |
| 1. “*Berms*” selebar 1.5m disediakan bagi setiap ketinggian 4.5m dengan “*cut-off V-drain”.*
 |  |  |  |  |
| 1. Sempadan baru dan lama serta kawasan serahan jalan/parit
 |  |  |  |  |
| 6. | **KEPERLUAN PELAN TAPAK KAWALAN HAKISAN DAN KELODAK (ESCP)*****(Disahkan Oleh Jurutera Perunding Profesional)*** |
| a) | Jadual rekabentuk dan ukuran Perangkap Kelodak (Jadual 1 & Jadual 2) |  |  |  |  |
| b) | Lokasi cadangan jalan keluar/masuk “ *Temporary Interlocking Paver* ” tebal 80mm dan panjang 15m serta ramp 4m kiri dan kanan |  |  |  |  |
| c) | Lokasi & butiran “*silt trap*” |  |  |  |  |
| d) | Lokasi & butiran “*wash trough*” |  |  |  |  |
| e) | Lokasi & butiran “*cut-off drain, earth bund, check dam, silt fence, filter material”* |  |  |  |  |
| **7.** | **KEPERLUAN PELAN TEMBOK PENAHAN** ***(bersebelahan/menghadap lot jiran / rezab jalan / rezab kerajaan)*** |
| a) | Jadual maklumat cadangan tembok penahan (Jadual 3) |  |  |  |  |
| b) | Ketinggian maksimum 3.0m |  |  |  |  |
| c) | Ketinggian melebihi 3.0m pembinaan secara “*staggered*” setiap 3.0m tinggi dengan anjakan 1.0m |  |  |  |  |
| d) | Ketinggian maksimun “*rubble wall*” 1.5m |  |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Bil.** | **PERKARA** | **CADANGAN ( √ )*****(Perakuan PSP)*** | **SEMAKAN PEJABAT** |
| **PATUH** | **TIDAK PATUH** | **TIDAK BERKAITAN** |
| e) | Butir-butir pelan tembok penahan. |  |  |  |  |
| f) | Cadangan “*Subsoil Drain*” |  |  |  |  |
| g) | Jadual bagi saiz tetulang tembok penahan |  |  |  |  |
| **8.** | **KEPERLUAN PELAN CERUCUK / ASAS TAPAK**  |
| a) | Jenis dan butir-butir cerucuk/ asas tapak (Jadual 4) |   |  |  |  |
| b) | Sistem penanaman cerucuk (tidak dibenarkan menggunakan kaedah “*drop hammer*”). |   |  |  |  |
| c) | “*Temporary Ground Anchor*” tidak dibenarkan memasuki lot bersebelahan / rezab kerajaan tanpa izin |   |  |  |  |
| d) | “*General Notes*” bagi cadangan cerucuk |   |  |  |  |

**4.0 PERAKUAN PEMOHON (JURUTERA PERUNDING)**

**Saya dengan ini mengesahkan bahawa telah mematuhi semua syarat-syarat yang telah ditetapkan di dalam Senarai Semakan Permohonan Pelan Kejuruteraan, Jabatan Perancangan Infrastruktur, Dewan Bandaraya Kuala Lumpur dan akan bertanggungjawab sepenuhnya ke atas permohonan ini.**

**Saya memahami sekiranya pengakuan dan pengesahan ini tidak benar dan tidak tepat, saya boleh diambil tindakan undang-undang di bawah peruntukan Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 333) dan Undang-undang Kecil Kerja Tanah (Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur) 1988, dan permohonan ini boleh ditolak.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tandatangan | : |  |
| Nama | : |  |
| No. Kad Pengenalan | :  |  |
| No. Pendaftaran | : |  |
| Tarikh | :  |  |

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA**

**5.0 PERAKUAN JABATAN PERANCANGAN INFRASTRUKTUR**

|  |  |
| --- | --- |
| **SYOR** | **CATATAN** |
| **Lulus**  |  |
| **Tolak** |  |

**DISEMAK OLEH :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tandatangan | : |  |
| Nama | : |  |
| Jawatan | :  |  |
| Tarikh | :  |  |

**DISAHKAN OLEH :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Tandatangan | : |  |
| Nama | : |  |
| Jawatan | :  |  |
| Tarikh | :  |  |